Утверждено

Решением Общего собрания членов

СРО НП «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

Протоколом № 12 от 10 февраля 2017 года

C изменениями, утвержденными решением

Общего собрания членов

СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

Протокол № 13 от 23 июня 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

Москва 2017

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
   1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда возмещения вреда СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ**»** (далее - Организация), в том числе порядок осуществления выплат из него.
   2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Организации.
   3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Организации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Организации, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.
   4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с учетом требований статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции №372-ФЗ от 03.07.2016 г.). Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. Организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.
   5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Организацией раздельно от учета иного имущества.
   6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Организации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).
2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФО**Н**ДА

ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

* 1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:
* из денежных средств компенсационного фонда Организации, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о компенсационном фонде Организации, на основании заявлений действующих членов Организации, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд возмещения вреда;
* из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих членов в Организацию;
* из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Организации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;
* из штрафов уплаченных членами саморегулируемой организации при применении к ним мер дисциплинарного воздействия, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Организации;
* из доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации.
  1. В соответствии с принятием решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, средства компенсационного фонда Организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, с учетом требований ст. 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции №372-ФЗ от 03.07.2016г.).
  2. При вступлении нового члена в состав членов Организации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов Организации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.
  3. Не допускается освобождение члена Организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Организации.
  4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Организации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.
  5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Организации в зависимости от уровня ответственности члена Организации составляет:

1. **пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);
2. **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);
3. **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (**третий уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);
4. **один миллион рублей** в случае, если член Организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (**четвертый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации).
   1. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на специальный банковский счет Организации, с назначением платежа - «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».
   2. Член Организации при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.5. настоящего Положения, самостоятельно вносит дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о чем в течение трех дней с момента уплаты такого взноса уведомляет Организацию. В случае, если установлено, что член Организации выполняет (выполнял) работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по договору превышает стоимость, исходя из которой членом Организации был уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, то такой член Организации в течение семи дней уплачивает дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его увеличения до уровня ответственности, соответствующего стоимости выполняемых работ по договору.
   3. Лицу, прекратившему членство в Организации, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
5. РАЗМЕЩЕНИЕ И ИНВЕСТИРОВАНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА
   1. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2017 г. №469 «Об утверждении Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», является исключительной компетенцией Общего собрания членов Организации.
   2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Организации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [постановлением](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A60267559B5F996AD47788E07CEE17BACA7BF50D129CB2BF6CN) Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. N 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».
   3. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Организации. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.
   4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Организации в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения общего собрания членов Организации размещаются только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A7036650955F996AD47788E0B76CN) Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A704645C975F996AD47788E0B76CN) Российской Федерации (далее - договор), в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.
   5. Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации на условиях договора на дату их размещения не может превышать 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, сформированного в соответствии со [статьей 55.16](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A704645C975F996AD47788E07CEE17BACA7BF50D1395B0BF6FN) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
   6. Договор, на основании которого размещаются средства компенсационного фонда возмещения вреда Организации, в том числе должен содержать следующие существенные условия:

а) предоставляется возможность досрочного расторжения Организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения договора по следующим основаниям:

- осуществление выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации в результате наступления солидарной ответственности Организации в случаях, предусмотренных [статьей 60](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A704645C975F996AD47788E07CEE17BACA7BF208B164N) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации в случаях, установленных [частями 13](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A7076355955F996AD47788E07CEE17BACA7BFDB069N) и [14 статьи 3.3](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A7076355955F996AD47788E07CEE17BACA7BFDB068N) Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- несоответствие кредитной организации положениям, предусмотренным [пунктом 3.2](#P36) настоящего Положения;

- применение Центральным банком Российской Федерации к кредитной организации мер, предусмотренных [пунктами 3](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A70366529B5F996AD47788E07CEE17BACA7BF50BB160N) и [4 части второй статьи 74](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A70366529B5F996AD47788E07CEE17BACA7BF50BB161N) Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

б) предоставляется возможность досрочного расторжения кредитной организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Организация, не позднее одного рабочего дня со дня поступления в кредитную организацию в случаях, установленных [частью 6 статьи 55.16-1](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A704645C975F996AD47788E07CEE17BACA7BF50D1395B5BF61N) Градостроительного кодекса Российской Федерации и [частью 4 статьи 3.3](consultantplus://offline/ref=377296A30F676B9004EC9FE9925D5892E1A7076355955F996AD47788E07CEE17BACA7BFCB06DN) Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», требования такого Национального объединения саморегулируемых организаций о переводе на его специальный банковский счет средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;

в) срок действия договора не превышает один год;

г) возврат суммы депозита и уплата процентов на сумму депозита производится кредитной организацией на специальный банковский счет Организации не позднее дня возврата средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации, установленного договором, либо не позднее дня возврата средств такого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным настоящим Положением;

д) обязательства кредитной организации по возврату Организации средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации и уплате процентов на сумму депозита считаются исполненными в момент зачисления суммы депозита и суммы процентов на специальный банковский счет Организации;

е) частичный возврат кредитной организацией суммы депозита по договору не допускается;

ж) в случае нарушения кредитной организацией условий договора, связанных с возвратом суммы депозита и уплатой процентов на сумму депозита, кредитная организация обязана уплатить Организации неустойку (пеню) от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки возврата суммы депозита и уплаты процентов на сумму депозита в размере двойной ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день нарушения кредитной организацией условий договора. Уплата неустойки (пени) не освобождает кредитную организацию от выполнения обязательств по договору;

з) неустойка (пеня) зачисляется кредитной организацией на специальный банковский счет Организации.

3.7. Приобретение Организацией за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.

3.8. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Организации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Организации.

3.9. При исключении Организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Организации, переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.10. Организация обязана обеспечить при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Организации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Организации, по форме, установленной Банком России.

1. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ

ВРЕДА

* 1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции №372-ФЗ от 03.07.2016г.), и следующих случаев:
     1. возврат ошибочно перечисленных средств;
     2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
     3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Организации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
     4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
     5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Организация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается Исполнительной дирекцией Организации.
  3. Решение об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п.4.1.1. принимается при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением документов.
  4. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при следующем условии: причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по подготовке проектной документации, выполненные членом Организации.
  5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в Исполнительную дирекцию Организации с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Организации.
  6. В заявлении указывается:
     1. дата составления заявления;
     2. наименование Организации;
     3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;
     4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
     5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);
     6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности Организации (указывается в рублях).
  7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
  8. К заявлению прилагаются следующие документы:
     1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
     2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;
     3. копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физического лица.
  9. Исполнительная дирекция Организации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4. 6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету Организации относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.
  10. Совет Организации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней с момента вынесения Исполнительной дирекцией Организации рекомендации. При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседаниеСовета Организации приглашается лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Организации (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.
  11. Решение Совета Организации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Организации, в результате действий которого был причинен вред.
  12. Организация вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Организации у:
* члена Организации, по вине которого причинен вред заявителю,
* правоохранительных органов,
* банков,

- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда,

а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

* 1. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.4. настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.
  2. В случае принятия Советом Организации решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.
  3. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.
  4. Решение Совета Организации может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФО**Н**ДА ВОЗМЕЩЕНИЯ

ВРЕДА

* 1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные п.5.2. и 5.3. настоящего положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим положением исходя из фактического количества членов Организации и уровня их ответственности по обязательствам.
  2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Организации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Организации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего положения срок со дня осуществления указанных выплат.
  3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Организации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего положения срок со дня уведомления Организацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.
  4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Исполнительная дирекция Организации информирует об этом Совет Организации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Организации.
  5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет Организациина своем ближайшем заседании. В решении Совета Организациидолжно быть указано:
* причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
* размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Организации;
* срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
* меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Организации.

1. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

* 1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Ревизионная комиссия Организации.
  2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте Организации в соответствии с частью 4 статьи 7 Федеральный закон от 01.12.2007 N 315- ФЗ "О саморегулируемых организациях".

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Организации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.